

## MODALIDAD ESTÁNDAR

### ZONAS COMUNES

Quedan garantizadas únicamente las zonas comunes del edificio asegurado, es decir, aquellas que no son de uso exclusivo de los propietarios.

### COBERTURAS

Las coberturas que componen esta modalidad son las siguientes:

| COBERTURAS OBLIGATORIAS                             |   |  |           |
|---|---|--|-----------|
| COBERTURA   | SUBCOBERTURAS   | CONTINENTE                                 | CONTENIDO |
| BÁSICAS   | Incendio, rayo y explosión  | 100%                                       | 100%      |
|   | Gastos de extinción de incendios, salvamento y demolición y desescombro | 100%                                       | 100%      |
|   | Fenómenos atmosféricos  | 100%                                       | 100%      |
|   | Inundación  | 100%                                       | 100%      |
|   | Desembarre y extracción de lodos  | 10% suma asegurada                         | 10%       |
|   | Actos de vandalismo   | 100%                                       | 100%      |
|   | Humo u hollín   | 100%                                       | 100%      |
|   | Impactos y ondas sónicas  | 100%                                       | 100%      |
|   | Derrame de instalaciones automáticas contra incendios                   | 100%                                       | 100%      |
|   | Daños eléctricos en zonas comunes                                       | 100%                                       | 100%      |
|   | Robo y hurto en zonas comunes   | 100%                                       | 100%      |
|   | Reconstrucción de documentos oficiales                                  | --   | 3.000 €   |
|   | Inhabitabilidad/Gastos de Alquiler                                      | 10% suma asegurada                         | --        |
| <b>DAÑOS POR AGUA</b>                               |   | 100%                                       | 100%      |
| <b>DAÑOS ESTÉTICOS</b>                              |   | Suma Asegurada en Condiciones Particulares | --        |
| <b>ROTURAS</b>                                      |   | 100%                                       | --        |
| <b>RESPONSABILIDAD CIVIL INMOBILIARIA</b>           |   | Suma Asegurada en Condiciones Particulares | --        |
| <b>DEFENSA JURÍDICA MINI (Orientación Jurídica)</b> |   | Incluida                                   |           |
| <b>ASISTENCIA 24 HORAS</b>                          |   | Incluida                                   |           |

| COBERTURAS OPCIONALES                    |  |
|--|--|
| COBERTURA                                | Límite de Indemnización                    |
| <b>AVERÍA DE MAQUINARIA</b>              | Suma Asegurada en Condiciones Particulares |
| <b>ACCIDENTES PERSONALES</b>             | Suma Asegurada en Condiciones Particulares |
| <b>FONDOS COMUNITARIOS E INFIDELIDAD</b> | 1.200 € por siniestro                      |
| <b>DEFENSA JURÍDICA MAXI</b>             | 3.000 € con máximo de 9.000 € por año      |